

Zarządzenie Nr 79/WPPiN/2024

Burmistrza Skarszew

z dnia 30 stycznia 2024 roku



w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 13 Uchwały Nr XXXII/278/2013 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Skarszewy (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 3 lipca 2013 r., poz. 2716) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Skarszewy przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe, niezabudowane, położone na terenie miasta pod zagospodarowanie na cele rolne. Opis nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skarszewach, na stronie internetowej www.skarszewy.pl, bip.skarszewy.pl oraz informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na portalu www.monitorurzedowy.pl. Po tym terminie zostaną zawarte umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Jacek Pauli

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) -
Burmistrz Skarszew podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Wysokość czynszu	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy
				Czynsz płatny rocznie w dwóch ratach: I rata do 15 marca II rata do 15 sierpnia			
1.	9 Skarszewy, gm. Skarszewy	217/4 (KW GD1A/00020705/5), 217/5 (KW GD1A/00020551/0)	0,4547 ha	136,41 zł	uprawy rolne	nieruchomość do zagospodarowania po zawarciu umowy dzierżawy	do 3 lat
2.	8 Skarszewy, gm. Skarszewy	398/9 (KW GD1A/00030225/9)	0,8443 ha	1 688,60 zł	uprawy rolne	nieruchomość do zagospodarowania po zawarciu umowy dzierżawy	do 3 lat

Nieruchomości wolne od ciężarów i obciążeń.

Dzierżawa zwolniona z podatku VAT na podstawie § 3 pkt 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień z dnia 20 grudnia 2013 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 955 ze zm.).

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Skarszewach, na stronie internetowej www.skarszewy.pl, bip.skarszewy.pl oraz informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na portalu www.monitorurzedowy.pl. na okres 21 dni od dnia 31 stycznia 2024 r.

Skarszewy, dnia 30 stycznia 2024 r.

BURMISTRZ

Jacek Pauli